

## Jahresbericht Kerngruppe Affoltern Juni 2020 bis Mai 2021

### **Zentrumsentwicklung:**

Simon informierte die Kerngruppe über den Stand der Entwicklung am Zehntenhausplatz. Gemäss MPK erfolgt der Abriss der Gebäude nördlich des Zehntenhausplatzes frühestens 2027.

Neuer Zentrumsplatz: Clara Jörger vom TAZ stellte der Kerngruppe im Frühling 2021 die Planung «neuer Zentrumsplatz» vor. Das Quartier wird in den Planungsprozess aktiv miteinbezogen. Der Platz liegt auf privatem Grund, dadurch sind den Ansprüchen auch Grenzen gesetzt.

Bahnhof: Die Perrons werden um ungefähr einen Drittel verlängert. Das TAZ will mit dem Quartier eine gemeinsame Haltung gegenüber den SBB vertreten. Es hat dazu eine Plandarstellung entwickelt, welche mit dem Leitbild Zentrumsentwicklung abgeglichen wurde. Quartierverein und Kerngruppe brachten ihre Anliegen ein.

### **Tram:**

Tramplanung: Im Januar 2021 fand ein online Informationsgespräch von Mitgliedern der Kerngruppe (Sabine, Kurt und Pia) mit Verantwortlichen der VBZ zum Tram statt. Ziel war ein Update zum Bauprojekt Tram Affoltern.

Wettbewerb Tramhaltestelle Zehntenhausplatz: Die Jurierung wurde durchgeführt. Kurt vertrat das Quartier als Experte. Ein Austausch mit einem Teil der Kerngruppe fand statt.

### **Bergacker/Neuaffoltern:**

Im Januar 2021 fand ein Gespräch mit Vertretern von Swisslife und Habitat zur Neuüberbauung Bergacker statt. Kurt und Pia liessen sich informieren und brachten ihre Anliegen ein.

Zudem informierte die Swisslife kurz über ihre Pläne mit ihrer Liegenschaft „Mümpfeli“ in Neuaffoltern. Abriss oder Umbau geplant im 2027.

### **Pärke:**

Andrea informierte die Kerngruppe über die Entwicklung des Jonas-Furrer-Parks und der Wiese In Büngerten.

Weiter wurden Fragen und Anliegen der Bevölkerung und von Organisationen zur Quartierentwicklung an die Stadtverwaltung weitergeleitet und beantwortet. Die Affolter News kamen im Juni und im Oktober 2020 sowie im März 2021 heraus. Die Kerngruppe aktualisiert weiterhin die Infoecke im Zehntenhaus sowie die „Quartierentwicklung“ auf dem Affolter Portal bzw. auf der Homepage Quartierverein.

Im Verein Quartierentwicklung Affoltern (Kerngruppe) engagieren sich: Quartierverein Affoltern (Pia Meier, Robert Salkeld), Wirtschaftsraum Zürich Nord/IG Zehntenhausplatz (Peter Anderegg), Gewerbe Neuaffoltern (Dominic Arricale), IG Hürst (Sabine Birchler), Quartiertreff Zehntenhaus (Kurt Graf, Rolf Diener, René Steiger), ref. Kirchenkreis elf (Erich Schwengeler), Velo/öV (Bruno Kämpfer), GZ Affoltern (Regula Stocker), und als Gast AFS (Simon Diggelmann), GSZ (Andrea Nützi Poller) und TAZ (Ruedi Steiner).

Pia Meier, Mai 2021